

2020 年上半年建筑业发展统计分析

中国建筑业协会建筑业高质量发展研究院（筹）

一、2020年上半年全国建筑业基本情况

2020年上半年，全国建筑业企业（指具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业，不含劳务分包建筑业企业，下同）完成建筑业总产值100840.12亿元，同比下降0.76%；完成竣工产值38027.75亿元，同比下降7.84%；签订合同总额390875.38亿元，同比增长7.39%，其中新签合同额125992.08亿元，同比增长4.73%；房屋施工面积112.06亿平方米，同比增长4.24%；房屋竣工面积12.45亿平方米，同比下降12.57%。截至2020年6月底，全国有施工活动的建筑业企业102712个，同比增长10.76%；从业人数4120.90万人，同比下降4.38%；按建筑业总产值计算的劳动生产率为232019元/人，同比增长4.78%。

（一）建筑业增加值情况

经初步核算，2020年上半年我国国内生产总值456614亿元，同比下降1.6%。上半年建筑业实现增加值28535亿元，同比下降1.9%，增速低于国内生产总值增速0.3个百分点。建筑业增加值占国内生产总值的比重为6.25%。

（二）建筑安装工程投资、建筑业总产值情况

2020年上半年，全国固定资产投资（不含农户）281603亿元，同比下降3.1%，其中，建筑安装工程投资同比下降3.8%。

2020年上半年，建筑业总产值100840.12亿元，比上年同期下降0.76%。

（三）建筑业从业人数、企业数量和劳动生产率情况

截至2020年6月底，建筑业从业人数4120.90万人，比上年同期减少188.93万人，下降4.38%；建筑业企业单位数102712个，比上年同期增加9979个，增长10.76%。其中，国有及国有控股建筑业企业6642个，比上年同期增加152个，占建筑业企业总数的6.47%。

2020年上半年，按建筑业总产值计算的劳动生产率为232019元/人，比上年同期增长4.78%。

（四）建筑业企业签订合同总额、新签合同额情况

2020年上半年，全国建筑业企业签订合同总额390875.38亿元，比上年同期增长7.39%。其中，新签合同额125992.08亿元，比上年同期增长4.73%。新签合同额占签订合同总额比例为32.23%。

(五) 房屋建筑施工面积、竣工面积情况

2020年上半年，全国建筑业企业房屋建筑施工面积112.06亿平方米，比上年同期增长4.24%。其中，新开工面积22.26亿平方米，比上年同期下降5.36%。房屋建筑竣工面积12.45亿平方米，比上年同期下降12.57%。

从全国建筑业企业房屋竣工面积构成情况看，住宅房屋竣工面积占最大比重，为67.65%；厂房及建筑物竣工面积占12.81%；商业及服务用房屋竣工面积占6.48%；其他种类房屋竣工面积占比均在5%以下。

(六) 对外承包工程情况

2020年上半年，我国对外承包工程业务完成营业额4259.9亿元，同比下降10.6%（折合605.8亿美元，同比下降13.8%），新签合同额7538.2亿元，同比增长5.0%（折合1072亿美元，同比增长1.2%）。我国企业在“一带一路”沿线的59个国家新签对外承包工程项目合同2289份，新签合同额4240.2亿元，占同期我国对外承包工程新签合同额的56.3%，同比下降1.7%（折合603亿美元，同比下降5.2%）；完成营业额2501.2亿元，占同期总额的58.7%，同比下降4.4%（折合355.7亿美元，同比下降7.8%）。

2020年上半年，我国对外劳务合作派出各类劳务人员13.3万人，较上年同期减少10.2万人；其中承包工程项下派出7.3万人，劳务合作项下派出6万人。6月末在外各类劳务人员65.9万人。

二、2020年上半年各地区建筑业基本情况

(一) 建筑业总产值完成情况

2020年上半年，江苏依然领跑全国各地区建筑业，建筑业总产值继续超过1万亿元，达到12428.68亿元，占全国建筑业总产值的12.33%。

除江苏外，总产值超过4000亿元的还有浙江、广东、四川、湖北、山东、福建、北京、河南和湖南共9个地区，上述10省市完成的建筑业总产值占全国建筑业总产值的65.87%（图1）。

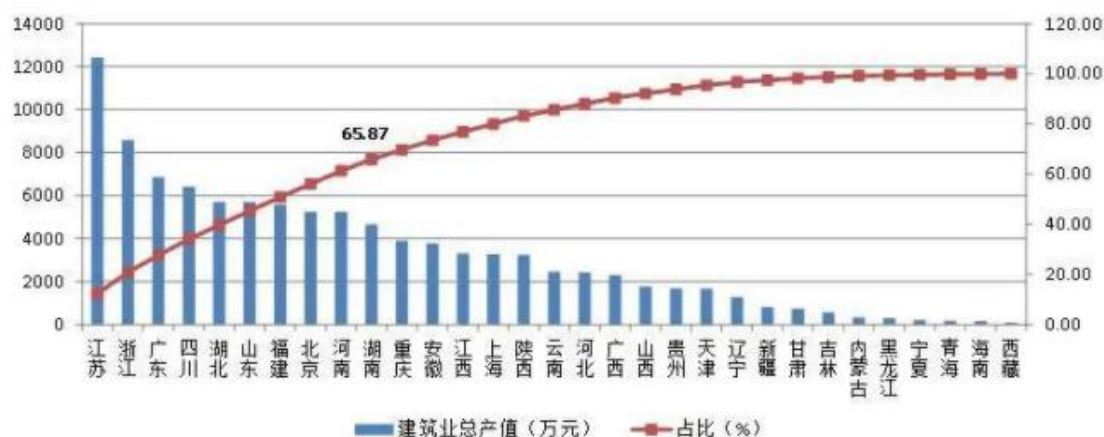


图1 2020年上半年各地区建筑业总产值排序

从各地区建筑业总产值增长情况看，有19个地区的建筑业总产值较上年同期有不同幅度的增长。其中，西藏、新疆的增幅排在前两位，分别达到了50.41%和24.54%。有12个地区出现负增长，其中，湖北出现了21.40%的负增长（图2）。

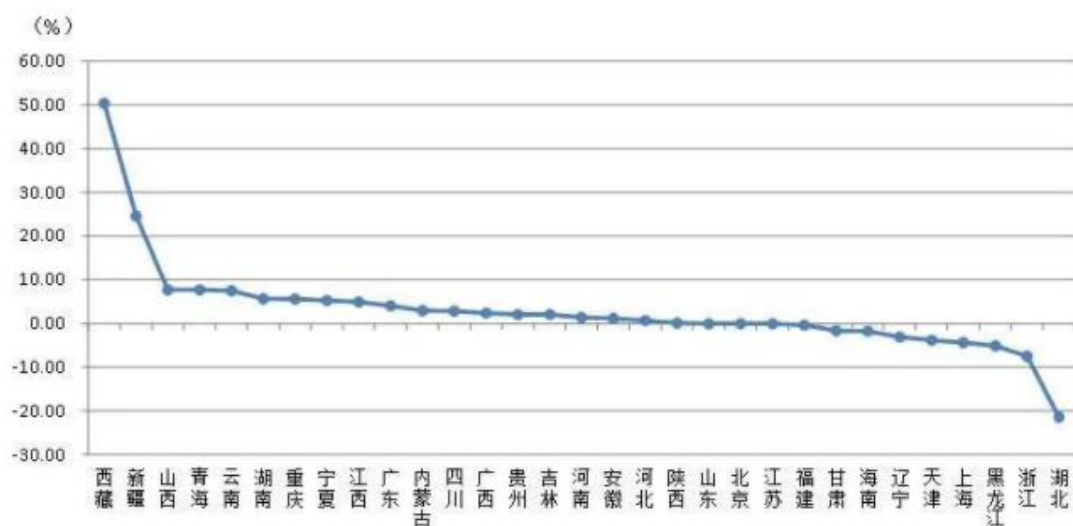


图2 2020年上半年各地区建筑业总产值增速

（二）新签合同额情况

2020年上半年，广东、江苏两省建筑业企业新签合同额排在前两位，分别达到36537.64亿元和36388.94亿元。新签合同额超过10000亿元的还有浙江、北京、湖北、上海、四川、山东、福建、湖南、河南、陕西、安徽和重庆等12个地区（图3）。新签合同额同比增长较快的地区是西藏、内蒙古、山西、贵州、上海和河南，增幅均超过了15%。3个地区新签合同额出现负增长，其中云南和湖南的负增长均超过了5%。

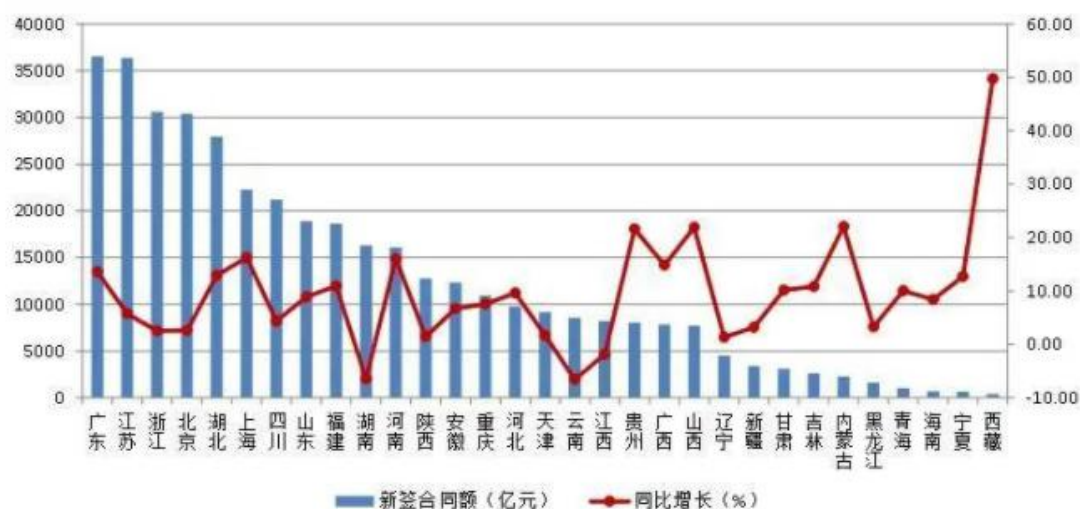


图3 2020年上半年各地区建筑业企业新签合同额及增速

(三) 各地区跨省完成建筑业总产值情况

2020年上半年，各地区跨省完成的建筑业总产值34913.30亿元，比上年同期增长1.92%。跨省完成建筑业总产值占全国建筑业总产值的34.62%。

跨省完成的建筑业总产值排名前两位的是江苏和北京，分别为5454.29亿元和4025.82亿元。两省跨省产值之和占全部跨省产值的比重为28.50%。浙江、湖北、福建、上海、广东、湖南、山东、河南、陕西、四川、天津和江西等12地区，跨省完成的建筑业总产值均超过1000亿元。

从外向度（即本地区在外省完成的产值占本地区建筑业总产值的比例）来看，排在前三位的地区是北京、天津和上海，分别为76.68%、63.75%和59.67%。外向度超过30%的还有青海、湖北、福建、江苏、山西、内蒙古、陕西、河北、辽宁、湖南、浙江和江西等12个地区（图4）。

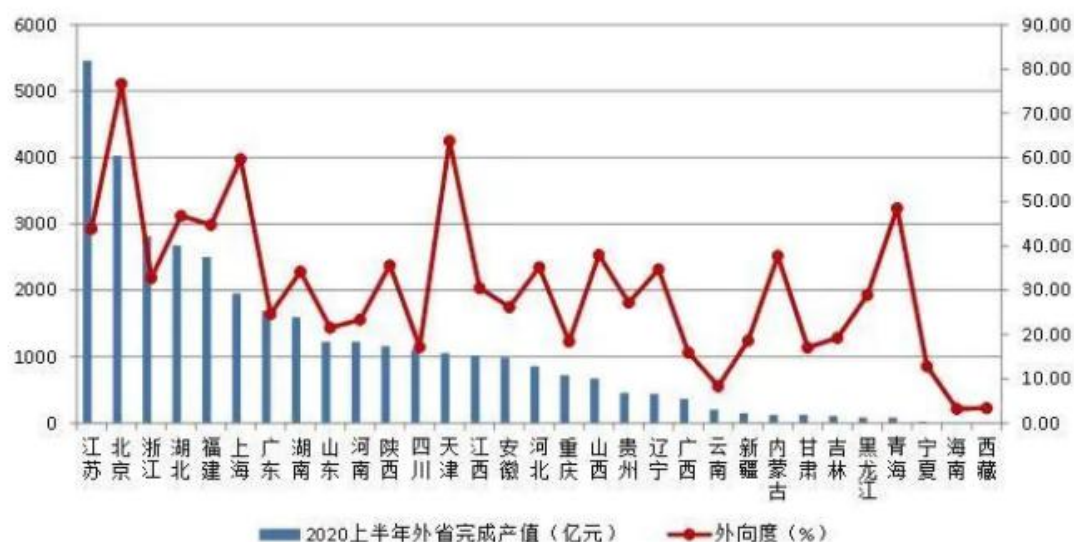


图4 2020年上半年各地区跨省完成的建筑业总产值及外向度

(四) 从业人员与劳动生产率情况

2020年上半年，全国建筑业从业人数超过百万的地区共13个。江苏、浙江依然是从业人数大省，人数分别达到624.51万人和470.42万人。福建、四川、广东、河南、山东和湖南等6省从业人数均超过200万人。与上年同期相比，7个地区的从业人数增加，其中，增加人数最多的是四川，增加22.23万人；24个地区的从业人数减少，其中，减少最多的是浙江，减少79.98万人。从业人数增幅最大的是四川，增幅为9.08%；降幅最大的是青海，下降了26.16%（图5）。

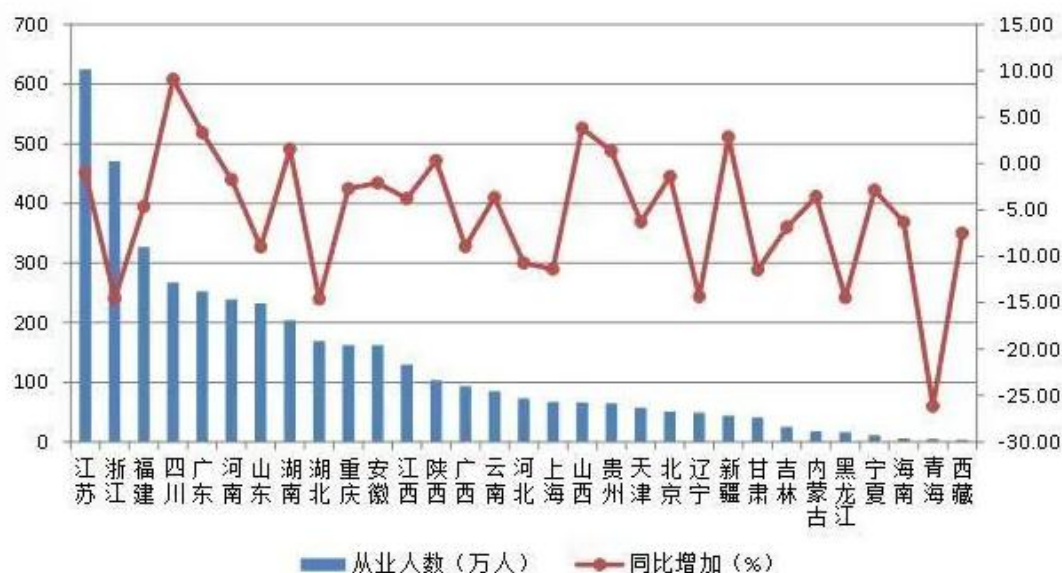


图5 2020年上半年各地区建筑业从业人数及其增长情况

2020年上半年，按建筑业总产值计算的劳动生产率有28个地区保持增长，3个地区有所降低。劳动生产率排序前三位的地区是北京、湖北和上海，分别为357198元/人、331313元/人和327184元/人。劳动生产率增幅超过10%的有西藏、青海、新疆、宁夏、甘肃、广西、山东、辽宁和内蒙古9个地区；降幅最大的为湖北，下降了8.68%（图6）。

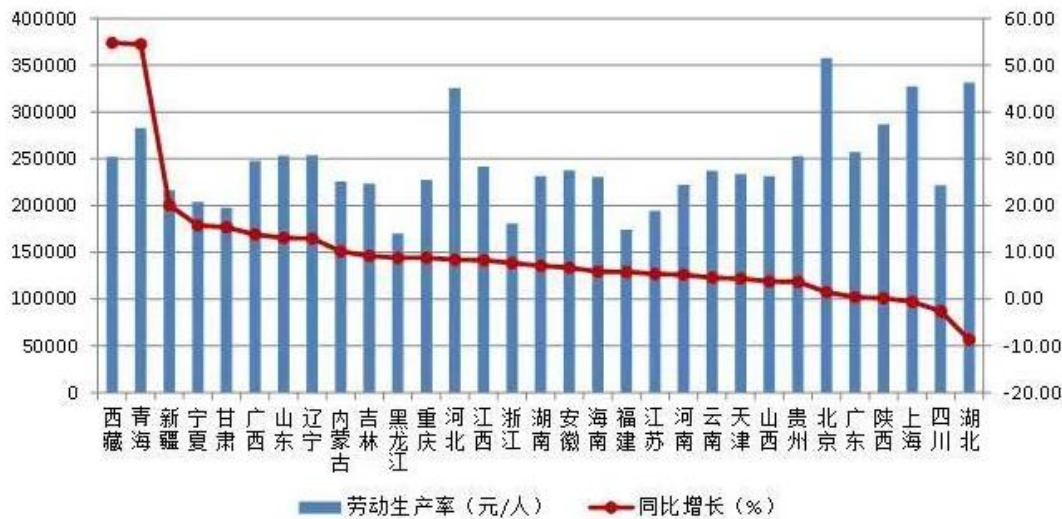


图6 2020年上半年各地区建筑业劳动生产率及其增长情况

三、2020年上半年建筑业特、一级资质企业基本情况分析

住房和城乡建设部汇总的6732个特、一级资质建筑业企业2020年上半年主要指标数据如下（表1）。

表1 特、一级资质企业2020年上半年主要指标数据

	2020年上半年指标值	上年同期	增速 (%)
从业人数 (人)	1624.88	1691.86	-4.0
新签工程承包合同额 (亿元)	73951	68807	7.5
建筑业总产值 (亿元)	53776	53645	0.2
房屋建筑施工面积 (万平方米)	777887	731534	6.3
房屋建筑竣工面积 (万平方米)	71302	78870	-9.6
营业收入 (亿元)	50885	50781	-0.8
应收工程款 (亿元)	27617	26277	5.1

特、一级建筑业企业建筑业总产值、新签工程承包合同额、房屋建筑施工面积增速均大于全国建筑业企业增速，从业人数、房屋建筑竣工面积降幅均低于全国建筑业企业降幅，大型企业对于行业发展的贡献非常明显。

说明:

1 各项统计数据均不包括香港、澳门特别行政区和台湾省。

2 建筑业特、一级资质企业是指住房和城乡建设部批准的具有特级和一级资质等级的城乡各种经济类型的建筑业企业。

数据来源:

1 国家统计局. 2020年二季度和上半年国内生产总值 (GDP) 初步核算结果

2 国家统计局. 2020年1—6月份全国固定资产投资 (不含农户) 下降3.1%

3 国家统计局.国家数据

4 商务部.2020年1-6月我国对外承包工程业务简明统计

5 商务部. 2020年1-6月我对“一带一路”沿线国家投资合作情况

6 商务部.2020年1-6月我国对外劳务合作业务简明统计

7 住房和城乡建设部. 2020年1-6月建筑业企业特、一级企业快速调查统计快报

执笔: 赵峰 王要武 李晓东 金玲