



# 全国一级建造师执业资格考试 建设工程经济 2017 年真题

题号	一	二	总分
分数			

得分	评分人

一、单项选择题(共 60 题, 每题 1 分, 每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 某施工企业年初从银行借款 200 万元, 按季度计息并支付利息, 季度利率为 1.5%, 则该企业一年支付的利息总计为( )万元。  
A. 6.00  
B. 6.05  
C. 12.00  
D. 12.27
2. 某施工企业欲借款 500 万元, 借款期限 2 年, 到期一次还本。现有甲、乙、丙、丁四家银行愿提供贷款, 年名义利率均为 7%。其中, 甲要求按月计息并支付利息, 乙要求按季度计息并支付利息, 丙要求按半年计息并支付利息, 丁要求按年计息并支付利息, 若其他条件相同, 则该企业应选择的银行是( )。  
A. 丁  
B. 丙  
C. 乙  
D. 甲
3. 现有甲和乙两个项目, 静态投资回收期分别为 4 年和 6 年, 该行业的基准投资回收期为 5 年, 关于这两个项目的静态投资回收期的说法, 正确的是( )。  
A. 甲项目的静态投资回收期只考虑了前 4 年的投资效果  
B. 乙项目考虑全寿命周期各年的投资效果确定静态投资回收期为 6 年  
C. 甲项目投资回收期小于基准投资回收期, 据此可以准确判断甲项目可行  
D. 乙项目的资本周转速度比甲项目更快
4. 某技术方案的净现金流量见下表, 若基准收益率大于 0, 则该方案的财务净现值可能的范围是( )。

计算期年	0	1	2	3	4	5
净现金流量/万元	—	-300	-200	200	600	600

- A. 等于 1 400 万元  
B. 大于 900 万元, 小于 1 400 万元  
C. 等于 900 万元  
D. 小于 900 万元

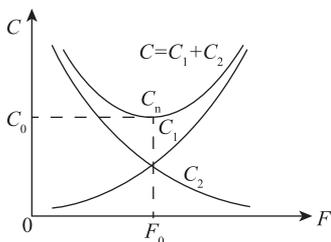


扫码学习更多

5. 某公司生产单一产品，设计年生产能力为 3 万件，单位产品的售价为 380 元/件，单位产品可变成本为 120 元/件，单位产品税金及附加为 70 元/件，年固定成本为 285 万元。该公司盈亏平衡点的产销量为( )。
  - A. 20 000
  - B. 19 000
  - C. 15 000
  - D. 7 500
6. 在建设项目敏感性分析中，确定敏感性因素可以通过计算敏感度系数和( )来判断。
  - A. 盈亏平衡点
  - B. 评价指标变动率
  - C. 临界点
  - D. 不确定因素变动概率
7. 对于承租人来说，设备租赁与设备购买相比，不足之处主要在于( )。
  - A. 长年支付租金，形成长期负债
  - B. 不能获得良好的技术服务
  - C. 不能享受税费上的利益
  - D. 容易受到利率波动的冲击
8. 现有四个施工方案可供选择，其功能评分和寿命周期成本相关数据见下表，则根据价值工程原理应选择的最佳方案是( )。
 

方案	甲	乙	丙	丁
功能评分	9	8	7	6
寿命周期成本/万元	100	80	90	70

- A. 乙
  - B. 甲
  - C. 丙
  - D. 丁
9. 对某产品进行价值分析，其产品功能与成本关系如下图所示，图中  $C_1$  最有可能表示( )随产品功能变动的变化规律。



- A. 用户购买产品的费用
  - B. 产品使用成本
  - C. 产品维护成本
  - D. 产品报废拆除所需费用
10. 在产品价值工程工作程序中功能定义和功能整理工作的目的是( )。
  - A. 明确产品的成本是多少
  - B. 确定产品的价值是多少
  - C. 界定产品是干什么用的
  - D. 确定价值工程的研究对象是什么
11. 某项目施工所需机械有两种方案满足要求。方案一为购置方案，购置费用 120 万元，单位产量可变费用为 500 元；方案二为租赁方案，单位产量可变费用为 800 元。关于机械方案选择的说法，正确的是( )。



- A. 施工数量大于 2 400 小于 4 000 个生产单位时, 应选择方案一  
B. 施工数量大于 4 000 个生产单位时, 应选择方案二  
C. 施工数量为 2 400 个生产单位时, 应选择方案一或方案二  
D. 施工数量为 4 000 个生产单位时, 应选择方案一或方案二
12. 施工项目间接费用计入工程合同成本的方式是( )。
- A. 直接计入主要受益对象的合同成本  
B. 按受益合同直接费的百分比分配计入合同成本  
C. 按受益合同数量平均分配计入合同成本  
D. 按受益合同金额百分比分配计入合同成本
13. 施工企业购买施工现场用安全帽的费用应从( )列支。
- A. 人工费用  
B. 材料费用  
C. 资产使用费  
D. 管理费用
14. 施工企业向建设单位提供预付款担保产生的费用, 属于( )。
- A. 财务费  
B. 财产保险费  
C. 风险费  
D. 办公费
15. 根据《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)。建筑业一般纳税人适用的增值税税率为( )。
- A. 3.14%  
B. 11%  
C. 13%  
D. 17%
16. 下列企业资产中, 属于资产负债表中非流动资产的是( )。
- A. 交易性金融资产  
B. 存货  
C. 预付款项  
D. 可供出售金融资产
17. 企业净利润是( )的余额。
- A. 当期营业利润扣除所得税费用  
B. 当期收入扣除增值税及附加  
C. 当期利润总额扣除增值税及附加  
D. 当期利润总额扣除所得税费用
18. 关于财务报表附注的说法, 错误的是( )。
- A. 附注应当披露财务报表的编制基础  
B. 附注是对财务报表中列示的重要项目的进一步文字说明或明细资料  
C. 附注应当对财务报表中的每一项目做出进一步说明  
D. 附注是对财务报表的补充
19. 下列财务指标中, 数值越大则表示企业销售能力越强的指标是( )。
- A. 流动比率  
B. 净资产收益率  
C. 总资产周转率  
D. 资产负债率
20. 某施工企业向银行借款 5 000 万元, 借款期限 2 年, 借款年利率 4%, 每年计算并支付利息, 到期一次偿还本金, 企业适用的所得税率 25%, 则该笔资金的资金成本率





28. 施工中发生的下列与材料有关的费用中,属于建筑安装工程费中材料费的是( )。
- A. 对原材料进行鉴定发生的费用  
B. 施工机械整体场外运输的辅助材料费  
C. 原材料在运输装卸过程中不可避免的损耗费  
D. 机械设备日常保养所需的材料费用
29. 可作为建筑企业施工项目投标报价依据的定额是( )。
- A. 概算定额  
B. 施工定额  
C. 预算定额  
D. 概算指标
30. 编制压路机台班使用定额时,属于必需消耗的时间的是( )。
- A. 施工组织不好引起的停工时间  
B. 压路机在工作区末端调头时间  
C. 压路机操作人员擅离岗位引起的停工时间  
D. 暴雨时压路机的停工时间
31. 施工过程中对隐蔽工程质量检查验收影响工人操作的时间,属于预算定额人工消耗量指标组成中的( )。
- A. 基本用工  
B. 辅助用工  
C. 人工幅度差用工  
D. 超运距用工
32. 关于单位估价表的说法,正确的是( )。
- A. 单位估价表是由单位工程单价构成的单价表  
B. 工料单价单位估价表以施工定额为基本依据编制  
C. 单位估价表应以全国为范围进行编制  
D. 编制单位估价表时,材料价格应以本地区市场价格为依据
33. 编制设计概算文件时,各项投资的比重及各专业投资的比重等经济分析指标应放在项目总概算文件的( )中。
- A. 总概算表  
B. 单项工程综合概算表  
C. 单位工程概算表  
D. 编制说明
34. 定额单价法编制施工图预算的工作主要有:①计算工程量;②套用定额单价,计算人、料、机费用;③按计价程序计取其他费用,并汇总造价;④编制工料分析表;⑤准备资料,熟悉施工图纸,正确的步骤是( )。
- A. ④→⑤→①→②→③  
B. ⑤→①→④→②→③  
C. ⑤→②→①→④→③  
D. ⑤→①→②→④→③
35. 关于采用定额单价法编制施工图预算的说法,错误的是( )。
- A. 当分项工程的名称、规格、计量单位与定额单价中所列内容完全一致时,可直接套用定额单价  
B. 当分项工程施工工艺条件与定额单价不一致而造成人工、机械的数量增减时,应调



价不换算

- C. 当分项工程的主要材料的品种与定额单价中规定的材料不一致时, 应该按照实际使用材料价格换算定额单价
- D. 当分项工程不能直接套用定额、不能换算和调整时, 应编制补充单位估价表
36. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 某分部分项工程的项目编码为01-02-03-004-005, 其中“004”这一级编码的含义是( )。
- A. 工程分类顺序码  
B. 清单项目顺序码  
C. 分部工程顺序码  
D. 分项工程顺序码
37. 关于分部分项工程量清单中项目特征描述的作用的说法, 错误的是( )。
- A. 项目特征是进行概算审查的依据  
B. 项目特征是履行合同义务的基础  
C. 项目特征是确定综合单价的前提  
D. 项目特征是区别清单项目的依据
38. 工程量清单计价模式下, 关于分部分项工程量和定额子目的说法, 错误的是( )。
- A. 清单工程量是按施工图图示尺寸和工程量清单计算规则计算得到的工程净量  
B. 定额子目工程量应严格按照与所采用的定额相对应的工程量计算规则计算  
C. 一个清单项目对应一个定额子目时, 清单工程量和定额工程量很可能不同  
D. 清单工程量是承包人履行合同义务中应予完成的实际施工工程量
39. 施工过程中必须发生, 但在投标时很难具体分项预测, 又无法单独列出项目内容的措施项目费用, 宜采用的计价方法是( )。
- A. 工料单价法  
B. 参数法  
C. 全费用综合单价法  
D. 分包法
40. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 投标人认为招标控制价编制不符合规范规定的, 应在招标控制价公布后( )天内提交书面申请。
- A. 3  
B. 5  
C. 7  
D. 10
41. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 投标人在确定分部分项工程的综合单价时, 若出现某招标工程量清单项目特征描述与设计图纸不符, 但均符合设计规范, 应以( )为准。
- A. 招标工程量清单的项目特征描述  
B. 设计图纸及其说明  
C. 设计规范  
D. 实际施工的项目特征
42. 实行工程量清单计价的招标工程, 投标人可完全自主报价的是( )。
- A. 暂列金额  
B. 总承包服务费  
C. 专业工程暂估价  
D. 措施项目费
43. 某独立土方工程, 招标工程量清单中的工程数量为  $1\ 000\ \text{m}^3$ , 承包人投标报价中的综合单价为  $30\ \text{元}/\text{m}^3$ 。合同约定, 当实际工程量超过清单工程量  $15\%$  时调整单价, 调整系数为  $0.9$ 。工程结束时承包人实际完成并经监理工程师确认的工程量为  $1\ 400\ \text{m}^3$ , 则该



土方工程的工程量价款为( )元。

- A. 42 300  
B. 41 250  
C. 40 800  
D. 37 800

44. 根据《建设工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 关于提前竣工的说法, 正确的是( )。

- A. 招标人压缩的工期天数不得超过定额工期的 50%  
B. 工程实施过程中, 发包人要求合同工程提前竣工, 可以不征求承包人意见  
C. 发承包双方约定提前竣工每日日历天应补偿额度, 与结算款一并支付  
D. 赶工费用包括人工费、材料费、机械费以及履约保函手续费的增加

45. 某施工项目 6 月份因异常恶劣的气候条件停工 3 天, 停工费用 8 万元; 之后因停工待图损失 3 万元, 因施工质量不合格, 返工费用 4 万元。根据《标准施工招标文件》, 施工承包商可索赔的费用为( )万元。

- A. 15  
B. 11  
C. 7  
D. 3

46. 某工程承包合同价为 9 000 万元, 主要材料及构件所占比重为 60%, 工程预付款为合同价的 20%。预付款从未完施工工程尚需的主要材料及构件的价值相当于工程预付款数额时起扣, 则该工程预付款起扣点为( )万元。

- A. 9 000  
B. 6 000  
C. 5 400  
D. 3 000

47. 关于工程质量保证金的说法, 正确的是( )。

- A. 合同约定缺陷责任期终止后, 发包人应按照合同中最终结清的相关规定, 将剩余的质量保证金返还给承包人  
B. 在合同约定的缺陷责任期终止后, 发包人退还剩余质量保证金, 承包人不再承担质量保修责任  
C. 承包人未按照合同约定履行工程缺陷修复义务的, 发包人有权从质量保证金中扣除用于各种缺陷修复的支出  
D. 最终结清时, 如果承包人被预留的质量保证金不足以抵减发包人工程缺陷维修费用的, 发包人应承担不足部分

48. 某工程项目所需设备原价 400 万元, 运杂费率为 5%, 安装费率为 10%, 则该项目的设备及安装工程概算为( )万元。

- A. 400  
B. 440  
C. 460  
D. 462

49. 某设备在不同使用年限的平均年度资产消耗成本和平均年度运营成本数据见下表, 则该设备的经济寿命为( )年。



使用年限	1	2	3	4	5	6	7
平均年度资产消耗成本/万元	90	50	35	23	20	18	15
平均年度运行成本/万元	30	35	30	35	40	45	60

- A. 7  
B. 5  
C. 4  
D. 3
50. 某工程采用工程量清单计价。施工过程中, 业主将屋面防水变更为 PE 高分子防水卷材 (1.5 mm) 清单中无类似项目, 工程所在地造价管理机构发布该卷材单价为 18 元/m<sup>2</sup>, 该地区额定人工费为 3.5 元/m<sup>2</sup>, 机械使用费为 0.3 元/m<sup>2</sup>, 除卷材为其他材料费为 0.6 元/m<sup>2</sup>, 管理费和利润为 1.2 元/m<sup>2</sup>。若承包人报价浮动率为 6%, 则发承包双方协商确定该项目综合单价的基础为( )元/m<sup>2</sup>。
- A. 25.02  
B. 23.60  
C. 22.18  
D. 21.06
51. 在技术方案经济效果方案评价的相关费用中, 应计入经营成本的是( )
- A. 折旧费  
B. 修理费  
C. 无形资产摊销费  
D. 利息支出
52. 某企业 2017 年 5 月 30 日销售货物 10 万元 (当月无其他销售), 当年 5 月 31 日收到银行转账货款 2 万元, 6 月 3 日到银行转账货款 8 万元, 按照权责发生制, 该企业 5 月份应计销售收入为( )万元。
- A. 12  
B. 10  
C. 2  
D. 0
53. 某施工企业所需的一种材料, 年度采购总量为 2 000 吨, 材料单价为 1 000 元/吨, 一次订货成本为 3 000 元, 材料的年平均储存成本为 100 元/吨。则该材料的经济采购批量为( )吨。
- A. 1 000.00  
B. 666.67  
C. 346.41  
D. 244.95
54. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 招标工程量清单中挖土方工程量为 20 000 m<sup>3</sup>, 定额子目工程量为 35 000 m<sup>3</sup>, 挖土方定额人工费 7 元/m<sup>3</sup>。材料费 1 元/m<sup>3</sup>, 机械使用费 2 元/m<sup>3</sup>, 管理费取人、料、机费用之和的 14%, 利润率取人、料、机费用与管理费之和的 8%。不考虑其他因素, 该挖土方的综合单价为( )元/m<sup>3</sup>。
- A. 21.55  
B. 21.35  
C. 21.45  
D. 21.65
55. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013), 因不可抗力事件导致的损失及增加的费用中, 应由承包人承担的是( )
- A. 停工期间承包人应发包人要求留在施工现场的必要的管理人员费用



- B. 合同工程本身的损害  
C. 工程所需清理和修复的费用  
D. 承包人的施工机械设备损坏及停工损失
56. 在施工企业的下列收入中,属于让渡资产使用权的是( )。
- A. 机械作业收入  
B. 运输服务收入  
C. 利息收入  
D. 产品安装收入
57. 某项目建设投资为 8 250 万元,建设期利息为 620 万元,全部流动资金 700 万元,其中铺底流动资金 210 万元,项目投产后正常年份的年平均息税前利润为 500 万元,则该项目的总投资收益率为( )。
- A. 6.06%  
B. 5.64%  
C. 5.51%  
D. 5.22%
58. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50550—2013),社会保险费应列入工程量清单中的( )。
- A. 分部分项工程量清单  
B. 措施项目清单  
C. 规费项目  
D. 税金项目清单
59. 在招标工程的合同价款约定中,若招标文件与中标人投标文件不一致,应以( )中的价格为准。
- A. 投标文件  
B. 招标文件  
C. 工程造价咨询机构确认书  
D. 审计报告
60. 某企业 2016 年实现净利润为 1 000 万元,销售收入为 10 000 万元,总资产周转率为 0.8,权益乘数为 1.5,不考虑其他因素,用杜邦财务分析体系计算的净资产收益率是( )。
- A. 100%  
B. 15%  
C. 12%  
D. 10%

得分	评分人

二、多项选择题(共 20 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

61. 关于现金流量图绘制规则的说法,正确的有( )。
- A. 横轴为时间轴,向右延伸表示时间的延续  
B. 对投资人而言,横轴上方的箭线表示现金流出  
C. 垂直箭线代表不同时点的现金流量情况  
D. 箭线长短应体现各时点现金流量数值的差异  
E. 箭线与时间轴的交点即为现金流量发生的时点



62. 建设工程项目经济效果评价中的总投资包括( )。
- A. 设备及工器具购置费  
B. 建设期利息  
C. 总成本费用  
D. 流动资金  
E. 流动资金借款利息
63. 下列技术方案经济效果评价指标中,属于偿债能力分析指标的有( )。
- A. 借款偿还期  
B. 资本积累率  
C. 财务内部收益率  
D. 投资回收期  
E. 流动比率
64. 关于设备技术寿命的说法,正确的有( )。
- A. 设备的技术寿命主要由设备的无形磨损决定  
B. 设备的技术寿命是指设备年平均维修费用最低对应的使用年限  
C. 设备的技术寿命一般长于设备的自然寿命  
D. 科学技术进步越快,设备的技术寿命越短  
E. 设备的技术寿命受产品物理寿命的影响
65. 关于价值工程特点的说法,正确的有( )。
- A. 价值工程的核心是对产品进行功能分析  
B. 价值工程并不单纯追求降低产品的生产成本  
C. 价值工程要求将产品的功能量化  
D. 价值工程的目标是以最低的寿命周期成本使产品具备最大功能  
E. 价值工程的主要工作是用传统的方法获得产品稳定的技术经济效益
66. 从施工企业的角度,建造(施工)合同收入包括( )。
- A. 变卖项目废弃材料的收入  
B. 建造合同规定的初始收入  
C. 企业出租施工机械的收入  
D. 合同执行过程中变更形成的收入  
E. 项目提前完工而获得的额外奖励款项
67. 企业资产负债表中的资产类项目有( )。
- A. 资本公积  
B. 预收款项  
C. 应收票据  
D. 工程物资  
E. 实收资本
68. 企业财务分析中,用于衡量资产管理效率的指标有( )。
- A. 应收账款周转率  
B. 总资产净利率  
C. 存货周转率  
D. 资本积累率  
E. 资产负债率
69. 某企业 2016 年综合资金成本为 12%,全部投资收益率为 8%,2017 年拟投资新项目的最低投资收益预计为 10%。不考虑其他因素,关于该企业资金成本的说法正确的有( )。



- A. 2016 年全部投资收益率低于综合资金成本, 说明经营业绩欠佳, 需要改善经营  
B. 2016 年全部投资收益率低于综合资金成本, 说明企业当年一定亏损  
C. 拟投资项目最低收益率低于资金成本, 从资金成本角度考虑不宜投资  
D. 拟投资项目应选择满足资金需求且资金成本最低的筹资方式  
E. 2016 年综合资金成本为 12%, 说明企业应支付的借款及债权的利率为 12%
70. 关于建设项目场地准备及临时设施费的说法, 正确的有( )。
- A. 扩建项目的场地准备及临时设施费一般只记拆除清理费  
B. 场地准备及临时设施费包括建设场地的大型土石方工程费  
C. 新建项目的场地准备及临时设施费可根据实际工程量估算  
D. 场地准备及临时设施费包括建设单位临时设施费和施工单位临时设施费  
E. 场地准备及临时设施费属于建筑工程安装费用
71. 下列费用中, 属于建筑安装工程人工费的有( )。
- A. 生产工人的技能培训费用  
B. 生产工人的流动施工津贴  
C. 生产工人的增收节支奖金  
D. 项目管理人员的计时工资  
E. 生产工人在法定节假日的加班工资
72. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44 号)以定额人工费为计算基础的规费有( )。
- A. 工程排污费  
B. 养老保险  
C. 医疗保险费  
D. 工伤保险  
E. 住房公积金
73. 编制过程周转性材料消耗定额时, 影响周转材料消耗的因素主要有( )。
- A. 周转材料的制造工艺  
B. 周转使用次数  
C. 周转材料的最终回收及其回收折价  
D. 周转材料补损的难易程度  
E. 每周转使用一次材料的损耗
74. 施工图预算审查的重点包括( )。
- A. 审查相关的技术规范是否有错误  
B. 审查工程量计算是否准确  
C. 审查施工图预算编制中定额套用是否恰当  
D. 审查各项收费标准是否符合现行规定  
E. 审查施工图设计方案是否合理



75. 下列资料中,属于编制招标工程量清单和招标控制价共同依据的有( )。
- A. 施工现场情况和施工企业定额
  - B. 工程造价管理机构发布的工程造价信息
  - C. 建设工程设计文件及相关资料
  - D. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料
  - E. 建设工程工程量清单计价规范
76. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013),下列清单项目中,应列入其他项目清单的有( )。
- A. 计日工
  - B. 暂估价
  - C. 材料二次搬运费
  - D. 工程排污费
  - E. 总承包服务费
77. 施工企业拟投标一个单独招标的分部分项工程项目,清单工程量为  $10\,000\text{ m}^3$ 。企业经测算完成该部分分项工程施工直接消耗的人、料、机费用为 200 万元(不含增值税进项税额)。估计管理费为 16 万元,风险费用 2 万元,利润 30 万元。为完成该分部分项工程的措施项目费估计为 24 万元(其中安全文明施工费 18 万元)(不含增值税进项税额)。估计全部规费 29 万元,税金 9 万元。不考虑其他因素,关于该分部分项工程的说法正确的有( )。
- A. 工料单价为  $200\text{ 元}/\text{m}^3$
  - B. 按现行清单计价规范综合单价为  $248\text{ 元}/\text{m}^3$
  - C. 全费用综合单价为  $292\text{ 元}/\text{m}^3$
  - D. 按现行清单计价规范,为了中标规费和税金可降至 20 万元
  - E. 按现行清单计价规范,措施项目费报价不能低于 18 万元
78. 施工过程中可以作为工程量计量依据的资料有( )。
- A. 质量合格证书
  - B. 《计量规范》
  - C. 招标工程量清单
  - D. 技术规范
  - E. 设计图纸
79. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013),关于单价合同工程计量的说法,正确的有( )。
- A. 承包人认为发包人核实后的计量结果有误,应及时口头告知发包人
  - B. 发包人在现场计量前 24 小时通知承包人,承包人未派人参加计量结果有效
  - C. 工程量按承包人在履行合同义务过程中实际完成应予计量的工程量确定
  - D. 对于承包人原因造成超出施工图纸范围施工的工程量,不予计量
  - E. 对工程变更引起工程量的增减变化,应据实调整,正确计量
80. 投标人在国际工程投标的标前会议上的做法,正确的有( )。
- A. 对工程内容范围不清的问题请业主做出说明



- B. 对容易产生歧义理解的合同条件，请业主给予解释
- C. 对投标文件中图纸与技术说明矛盾之处，提出己方的修改技术要求
- D. 提出对业主有利的设计方案修改建议
- E. 详细阐述己方施工方案的优势和竞争力

