

2021 年上半年建筑业发展统计分析

中国建筑业协会

一、2021 年上半年全国建筑业基本情况

（一）建筑业增加值情况

经初步核算，2021 年上半年我国国内生产总值 532167.5 亿元，按可比价格计算，同比增长 12.7%。上半年建筑业实现增加值 33335.2 亿元，同比增长 8.6%，增速低于国内生产总值增速 4.1 个百分点。建筑业增加值占国内生产总值的比重为 6.26%。

（二）建筑安装工程投资、建筑业总产值情况

2021 年上半年，全国固定资产投资（不含农户）255900 亿元，同比增长 12.6%。其中，建筑安装工程投资同比增长 17.6%，比全国固定资产投资（不含农户）增幅高出 5 个百分点。

2021 年上半年，全国建筑业企业（指具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业，不含劳务分包建筑业企业，下同）完成建筑业总产值 119843.55 亿元，同比增长 18.85%；建筑业企业完成竣工产值 44334.74 亿元，同比增长 16.59%；在外省完成产值 41441.00 亿元，同比增长 18.70%，在外省完成产值占建筑业总产值的 34.58%。

（三）建筑业从业人数、企业数量和劳动生产率情况

截至 2021 年 6 月底，全国有施工活动的建筑业企业 115066 个，同比增长 12.03%；从业人数 4172.34 万人，同比增长 1.25%。其中，国有及国有控股建筑业企业 6926 个，比上年同期增加 284 个，占建筑业企业总数的 6.02%。

2021 年上半年，按建筑业总产值计算的劳动生产率为 262199 元/人，同比增长 13.01%。

（四）建筑业企业签订合同总额、新签合同额情况

2021 年上半年，全国建筑业企业签订合同总额 443614.48 亿元，同比增长 13.49%，其中新签合同额 144134.03 亿元，同比增长 14.40%。

（五）房屋建筑施工面积、竣工面积情况

2021 年上半年，房屋建筑施工面积 119.31 亿平方米，同比增长 6.47%。其中，新开工面积 22.53 亿平方米，比上年同期增长 1.21%。房屋建筑竣工面积 14.10 亿平方米，同比增长 13.23%。

从房屋建筑竣工面积构成情况看，住宅房屋竣工面积占最大比重，为 65.50%；厂房及建筑物竣工面积占 14.62%；商业及服务用房屋竣工面积占 6.65%；其他种类房屋竣工面积占比均在 5% 以下。

（六）对外承包工程情况

2021 年上半年，我国对外承包工程业务完成营业额 4397.6 亿元人民币，同比增长 3.2%（折合 679.5 亿美元，

同比增长 12.2%)，新签合同额 7149.4 亿元人民币，同比下降 5.2%（折合 1104.7 亿美元，同比增长 3.1%）。我国企业在“一带一路”沿线的 60 个国家新签对外承包工程项目合同 2508 份，新签合同额 592.9 亿美元，同比下降 1.7%，占同期我国对外承包工程新签合同额的 53.7%；完成营业额 393.5 亿美元，同比增长 10.6%，占同期总额的 57.9%。

2021 年上半年，我国对外劳务合作派出各类劳务人员 15.9 万人，较上年同期增加 2.6 万人；其中承包工程项下派出 7.1 万人，劳务合作项下派出 8.8 万人。

二、2021 年上半年各地区建筑业基本情况

（一）建筑业总产值完成情况

2021 年上半年，江苏、浙江继续领跑全国各地区建筑业，建筑业总产值双双超过 1 万亿元，分别达到 13925.18 亿元和 10342.69 亿元，分别占全国建筑业总产值的 11.62% 和 8.63%。

除江苏、浙江外，总产值超过 5000 亿元的还有广东、四川、湖北、福建、山东、北京、河南、湖南 8 个地区，上述 10 省市完成的建筑业总产值占全国建筑业总产值的 65.94%（图 1）。

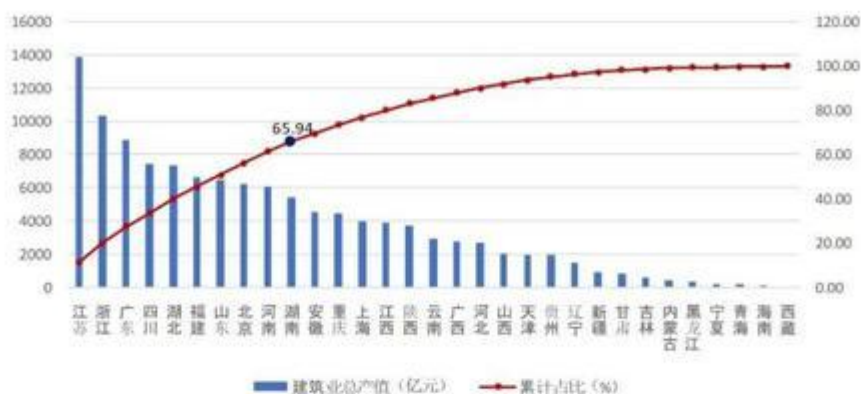


图 1 2021 年上半年各地区建筑业总产值排序

从各地区建筑业总产值增长情况看，所有地区的建筑业总产值较上年同期都有不同幅度的增长。其中，内蒙古的增幅最大，达到了 37.93%。此外，湖北、广东、广西、青海、宁夏、上海、天津、甘肃、浙江、新疆、安徽等 11 个地区的增幅均超过 20%（图 2）。

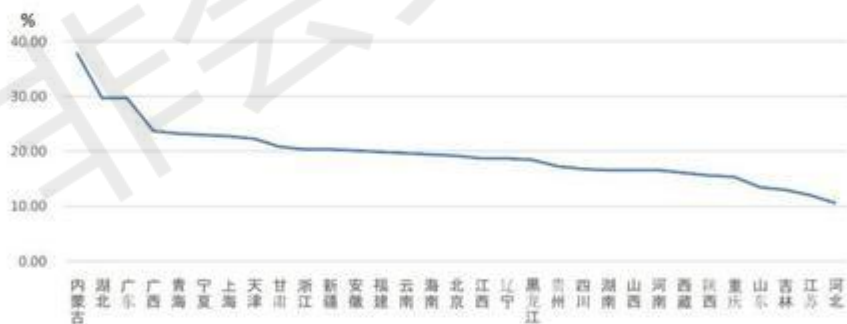


图 2 2021 年上半年各地区建筑业总产值增速

（二）新签合同额情况

2021 年上半年，江苏、广东、浙江三地区建筑业企业新签合同额均超过 10000 亿元，分别为 12763.52 亿元、

11925.7 亿元、10702.53 亿元。此外，新签合同额超过 6000 亿元的还有湖北、四川、山东、北京、河南、福建、上海、湖南等 8 个地区（图 3）。新签合同额同比增长最快的是青海，达到 77.15%。此外，河北、湖北、安徽、云南、江西、四川、贵州、广东、河南等 9 个地区的增幅均超过 20%。西藏、江苏、黑龙江 3 个地区新签合同额出现负增长，其中西藏的负增长超过了 10%。



图 3 2021 年上半年各地区建筑业企业新签合同额及增速

（三）各地区跨省完成建筑业总产值情况

2021 年上半年，各地区跨省完成的建筑业总产值 41440.98 亿元，比上年同期增长 18.70%。跨省完成建筑业总产值占全国建筑业总产值的 34.58%。跨省完成的建筑业总产值排名前两位的是江苏和北京，分别为 5994.13 亿元、4677.57 亿元。两省跨省产值之和占全部跨省产值的比重为 25.75%。此外，湖北、浙江、福建、上海、广东、湖南、河南、山东、四川、陕西、天津、江西和安徽等 13 个地区，

跨省完成的建筑业总产值均超过 1000 亿元。

从外向度（即本地区在外省完成的产值占本地区建筑业总产值的比例）来看，排在前三位的地区是北京、天津和上海，分别为 74.76%、62.56% 、 60.44%。此外，外向度超过 30% 的还有青海、福建、湖北、江苏、内蒙古、陕西、河北、山西、湖南、辽宁、江西、福建、广东等 13 个地区（图 4）。



图 4 2021 年上半年各地区跨省完成的建筑业总产值及外向度

（四）从业人员与劳动生产率情况

2021 年上半年，全国建筑业从业人数超过百万的地区共 13 个。江苏、浙江依然是从业人数大省，人数分别为 608.55 万人和 464.95 万人。此外，福建、四川、广东、河南、山东、湖南等 6 地区从业人数均超过 200 万人。从业人数增幅最大的是广东，增加 12.01%；降幅最大的是吉林，下降 15.93%。与上年同期相比，15 个地区的从业人数增加，增加人数最多的是福建，增加 30.34 万人；16 个地区的从

业人数减少，减少最多的是山东，减少 19.88 万人（图 5）。

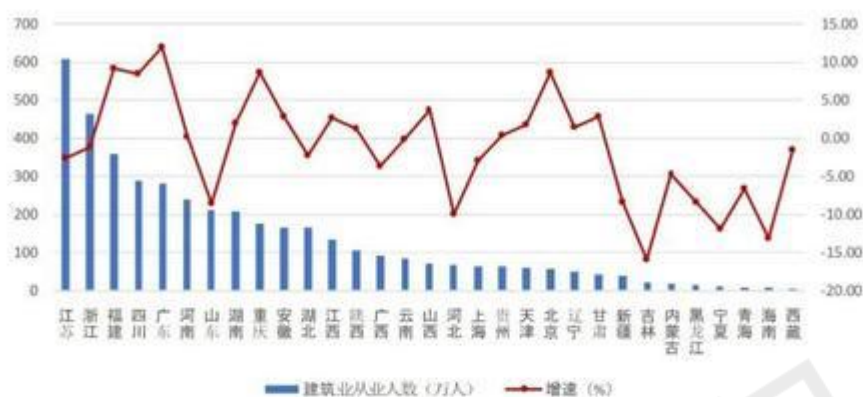
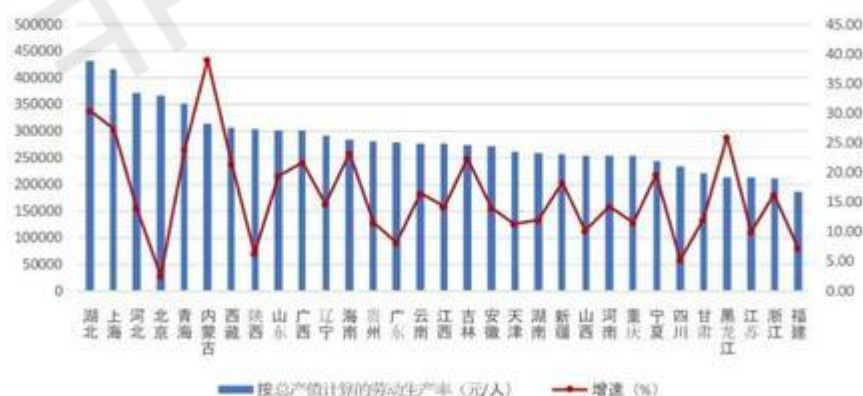


图 5 2021 年上半年各地区建筑业从业人数及其增长情况

2021 年上半年，各地区按建筑业总产值计算的劳动生产率均保持增长。劳动生产率排序前三位的地区是湖北、上海、河北，分别为 432475 元/人、416370 元/人、371176 元/人。劳动生产率增幅超过 15% 的是内蒙古、湖北、上海、黑龙江、青海、海南、吉林、广西、西藏、宁夏、山东、新疆、云南、浙江等 14 个地区（图 6）。



说明：

各项统计数据均不包括香港、澳门特别行政区和台湾省。

数据来源：

1 国家统计局，国家数据

2 商务部，2021 年 1-6 月我国对外承包工程业务简明统计

3 商务部，2021 年 1-6 月我对“一带一路”沿线国家投资合作情况

4 商务部，2021 年 1-6 月我国对外劳务合作业务简明统计

执笔：赵 峰 王要武 金 玲 李晓东